



Република Србија

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

ROP-MSGI-39126-IUPH-9/2023

Број: 351-04-03515/2022-07

Датум: 11.01.2023. године

Београд, Немањина 22-26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву инвеститора ЈП „Електропривреда Србије“, Београд, Балканска бр. 13, за издавање решења којим се одобрава употреба изведених радова на изградњи постројења за одсумпоравање димних гасова у оквиру Термоелектране „Костолац Б“, на катастарској парцели бр. 303 КО Костолац у Костолцу, на територији гГрада Пожаревац, на основу члана 7. Закона о министарствима 7. Закона о министарствима („Службени гласник РС“, бр. 128/2020 и 116/2022), члана 133. и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018) и овлашћења министра садржаног у решењу број: 119-01-1116/2022-02 од 12.12.2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ

І. ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору ЈП „Електропривреда Србије“, Београд, Балканска бр. 13, употреба изведених радова на изградњи постројења за одсумпоравање димних гасова у оквиру Термоелектране „Костолац Б“, које се састоји од: два апсорбера (челични резервоари), висине 41,80 m, две зграде са постројењем за циркулационе пумпе, свака габарита 34,60x11,90 m, висине 11,35 m, БРГП 411,74 m², две зграде за смештај пумпе за пражњење апсорбера, свака габарита 15,00x7,00 m, висине 5,0 m, БРГП 105,00 m², две зграде бустер вентилатора за транспорт димног гаса, свака габарита 17,50x22,60 m, висине 14,80 m, БРГП 346,51 m², складиште за кречњак, габарита 69,30x35,40 m, висине 15,00 m, БРГП 2.453,22 m², зграда за припрему хидромешавине кречњака, габарита 47,7x23,0 m и висине 7,50-30,4 m, БРГП 1.723,72

m², зграда ОДГ комплекса (са радним платформама на неколико нивоа), габарита 68,35/33,40 m и висине 33,00 m, БРГП 4.800,00 m², пречника 16,00m, зграда топлотно-измењивачке станице, габарита 7,40x6,00 m, висине 3,8 m, БРГП 44,40 m², зграда за смештај система за праћење емисије, габарита 5,00x4,00 m, висине 3,35 m, БРГП 15,75 m², зграда дизел агрегата, габарита 13,00x10,6 m и висине 7,10 m, БРГП 136,40 m², димњак висине 180,00 m, резервоар за принудно складиштење суспензије, транспортери за гипс са три претоварна торња, цевни мост за транспорт хидромешавине и темељна плоча трансформатора снаге 25 MVA (Главни извор напајања), све на катастарској парцели број 303 КО Костолац село, у Костолцу, на територији Града Пожаревац.

- II. Употребна дозвола се издаје на основу: Решења о грађевинској дозволи број 351-03-01606/2015-07 од 31.08.2015. године; Решења о измени Решења о грађевинској дозволи Број: 351-02-00366/2019-07, ROP-MSGI-39126-CPA-1/2019 од 07.02.2020. године; Пријаве завршетка израде темеља број ROP-MSGI-221-CCF-1/2021; 351-07-00026/2021-07 од 08.01.2021. године и ROP-MSGI-6518-CCF-1/2020; 351-07-00760/2021-07) од 12.03.2021. године; Пријаве завршетка објекта у конструктивном смислу број ROP-MSGI-21045-COFS-1/2021; 351-08-02275/2021-07) од 26.07.2021. године; Решења МУП-а РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Пожаревцу, под 07/26 бр. 217-9099/15-1 од 14.08.2015. године којим се даје сагласност на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара; Обавештења МУП-а РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Пожаревцу, 09.24 бр. 217-17207/22 од 17.10.2022. године; **Употребна дозвола се такође издаје на основу следеће документације која чини њен саставни део:** Свеска 0 Главна свеска Бр. ПИО – 0/2021; Свеска 1/1 Пројекат архитектуре, објекат - топлотно измењивачка станица Бр. ПИО – 1.1/2021; Свеска 1/2 Пројекат архитектуре Објекат - систем за кречњак Бр. ПИО – 1.2/2021; Свеска 1/3 Пројекат архитектуре Објекат – припрема кречњањке суспензије Бр. ПИО – 1.3/2021; Свеска 1/4 Пројекат архитектуре Објекат - абсорбер Бр. ПИО – 1.4/2021; Свеска 1/5 Пројекат архитектуре Објекат – систем димних гасова Бр. ПИО – 1.5/2021; Свеска 1/6 Пројекат архитектуре Објекат – зграда комплекса одг Бр. ПИО – 1.6/2021; Свеска 1/7 Пројекат архитектуре Објекат – транспортни систем за гипс Бр. ПИО – 1.7/2021; Свеска 1/8 Пројекат архитектуре Објекат – систем за хитно пражњење Бр. ПИО – 1.8/2021; Свеска 1/9 Пројекат архитектуре Објекат - димњак Бр. ПИО – 1.9/2021; Свеска 1/10 Пројекат архитектуре Објекат – главни извор напајања Бр. ПИО – 1.10/2021; 1/11 Пројекат архитектуре Објекат – цевни мостови Бр. ПИО – 1.11/2021; Свеска 2/1.1 Пројекат конструкције Објекат - топлотно измењивачка станица Бр. ПИО – 2/1.2/2021; Свеска 2/1.2 Пројекат конструкције Објекат - систем за кречњак Бр. ПИО – 2/1.2/2021; Свеска 2/1.3 Пројекат конструкције Објекат – припрема кречњањке суспензије Бр. ПИО – 2/1.3/2021; Свеска 2/1.4 Пројекат конструкције Објекат - абсорбер Бр. ПИО – 2/1.4/2021; Свеска 2/1.5 Пројекат конструкције Објекат – систем димних гасова Бр. ПИО – 2/1.5/2021; Свеска 2/1.6 Пројекат конструкције Објекат – зграда комплекса одг Бр. ПИО – 2/1.6/2021; Свеска 2/1.7 Пројекат конструкције Објекат – транспортни систем за гипс Бр. ПИО – 2/1.7/2021; Свеска 2/1.8 Пројекат конструкције Објекат – систем за хитно пражњење Бр. ПИО – 2/1.8/2021; Свеска 2/1.9 Пројекат конструкције Објекат - димњак Бр. ПИО – 2/1.9/2021; Свеска 2/1.10 Пројекат конструкције Објекат – главни извор напајања Бр. ПИО – 2/1.10/2021; Свеска 2/1.11 Пројекат конструкције Објекат – цевни мостови Бр. ПИО – 2/1.11/2021; Свеска 2/2 Пројекат саобраћајница Бр. ПИО – 2.2/2021; Свеска 3 Пројекат хидротехничких инсталација Бр. ПИО – 3/2021; Свеска 4/1 Пројекат електроенергетских инсталација Систем напајања Бр. ПИО – 4.1/2021; Свеска 4/2 Пројекат електронергетских инсталација осветљења, утичница, ел.грејања, громбрана и уземљења Бр. ПИО – 4.2/2021; Свеска 5/1 Пројекат мерења, регулације и управљања Бр. ПИО – 5.1/2021; Свеска 5/2 Пројекат телекомуникација

Бр. ПИО – 5.2/2021; Свеска 5/3 Пројекат дојаве пожара Бр. ПИО – 5.3/2021; Свеска 6/1.1 Пројекат машинских инсталација Објекат - топлотно измењивачка станица Бр. ПИО – 6/1.1/2021; Свеска 6/1.2 Пројекат машинских инсталација Објекат - систем за кречњак Бр. ПИО – 6/1.2/2021; Свеска 6/1.3 Пројекат машинских инсталација Објекат – припрема кречњање суспензије Бр. ПИО – 6/1.3/2021; Свеска 6/1.4 Пројекат машинских инсталација Објекат - абсорбер Бр. ПИО – 6/1.4/2021; Свеска 6/1.5 Пројекат машинских инсталација Објекат – систем димних гасова Бр. ПИО – 6/1.5/2021; Свеска 6/1.6 Пројекат машинских инсталација Објекат – зграда комплекса одг Бр. ПИО – 6/1.6/2021; Свеска 6/1.7 Пројекат Машинских Инсталација Објекат – транспортни систем за гипс Бр. ПИО – 6/1.7/2021; Свеска 6/1.8 Пројекат машинских инсталација Објекат – систем за хитно пражњење Бр. ПИО – 6/1.8/2021; Свеска 6/1.9 Пројекат машинских инсталација Објекат - димњак Бр. ПИО – 6/1.9/2021; Свеска 6/1.10 Пројекат машинских инсталација Објекат – главни извор напајања Бр. ПИО – 6/1.10/2021; Свеска 6/1.11 Пројекат машинских инсталација Објекат – цевни мостови Бр. ПИО – 6/1.11/2021; 6/2 Пројекат термотехничких инсталација Бр. ПИО – 6/2/2021; 6/3 Системи за гашење пожара Бр. ПИО – 6/3/2021; 7/1 Пројекат технологије Бр. ПИО – 7/1/2021, које је израдио „СЕ Group“ д.о.о, Београд; Елаборат геодетских радова – Изградња прозводних објеката на делу кп 303 у КО Костолац село, урађен од стране Геодетског бироа „Геосмарт“ из Лазаревца; Елаборат геодетских радова – Снимање водова на кп. бр. 303 К.О. Костолац село урађен од стране Геодетске радње „Зенит“ из Пожаревца; Извештај комисије за технички преглед изведених радова на изградњи постројења за одсумпоравање димних гасова на ТЕ „Костолац Б“ са предлогом за издавање употребне дозволе, Београд, јануара 2023. године.

III. Констатује се да се за предметне радове не обрачунава допринос за уређивање грађевинског земљишта.

IV. Гарантни рок за објекте из става I диспозитива решења, утврђује се применом Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС”, бр. 27/15 и 29/16).

Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, инвеститор ЈП „Електропривреда Србије“, Београд, ул. Балканска бр. 13, поднео је преко овлашћене Слађане Марковић, кроз ЦИС, захтев за издавање решења којим се одобрава употреба изведених радова описаних у ставу I диспозитива решења.

Поступајући по члану 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/2019 – др. Закон, 9/2020 и 52/2021) и члановима 42-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 68/2019), те увидом у достављену документацију, утврђено је да су испуњени формални услови за издавање употребне дозволе.

Ово министарство је у складу са чланом 158. став 18. Закона о планирању и изградњи упутило надлежним службама Републичког геодетског завода, Служби за катастар непокретности Стари Град и Одељењу за катастар водова Београд елаборате геодетских радова на преглед.

Увидом у по службеној дужности прибављено обавештење РГЗ Одељење за катастар водова Крагујевац, бр. 956-03-304-2846/2022 од 17.12.2022. године, утврђено је да елаборат геодетских радова нема недостатака, те да је извршено картирање водова.

Увидом у по службеној дужности прибављено обавештење РГЗ СКН Пожаревац бр. 952-04-030-26105/2021 од 16.12.2022. године, утврђено је да је елаборат геодетских радова урађен у складу са Правилником о катастарском премеру, обнови катастра и геодетским радовима у одржавању катастра непокретности ("Службени гласник РС", број 7/19 и 26/20).

Констатује се да је инвеститор доставио доказ о извршеном прикључењу на инфраструктуру.

Увидом у извештај комисије за технички преглед изведених радова на изградњи постројења за одсумпоравање димних гасова на ТЕ „Костолац Б“ са предлогом за издавање употребне дозволе, Београд, јануара 2023. године, утврђено је да је иста потврдила:

- 1) да је објекат у целини изведен у складу са грађевинском дозволом бр. 351-03-01606/2015-07 од 31.08.2015., са клаузулом о правоснажности од 12.10.2015., измењеном грађевинском дозволом бр. 351-02-00366/2019-07 од 07.02.2020., са клаузулом о правоснажности од 13.03.2020., и Пројектом изведеног објекта постројења за одсумпоравање димних гасова у Термоелектрани Костолац Б;
- 2) да су спроведене мере заштите од пожара предвиђене главним пројектом заштите од пожара и главним пројектом на који је прибављена сагласност органа надлежног за послове заштите од пожара, решење МУП-а, бр. 217-4608/17-1 од 06.05.2017. год. и број 217-17207/22 од 17.10.2022. год;
- 3) да су спроведене мере прописане студијом о процени утицаја на животну средину на коју је прибављена сагласност органа надлежног за послове процене утицаја на животну средину, одобреном од стране Министарства заштите животне средине решењем бр. 353-02-2672/2019-03 од 27.07.2020.год.;
- 4) да је у току пробног рада утврђена испуњеност услова за издавање употребне дозволе;
- 5) да је Комисија за технички преглед доставила Инвеститору записник о извршеном техничком прегледу, који заједно са овим предлогом чини Извештај комисије за технички преглед.
- 6) да је објекат у целини подобан за употребу.

На основу наведеног Комисија за технички преглед дала је предлог да Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Инвеститору изда решење о употребној дозволи за Постојење за одсумпоравање димних гасова на ТЕ Костолац Б, на катастарској парцели бр. 303, К.О. Костолац Село, територија града Пожареваца, обзиром да је утврђивање подобности објекта у целости за употребу спроведено, да је установљено да је објекат у целости завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

На основу изложеног, а у складу са предлогом Комисије за технички преглед, захтевом инвеститора и приложеном документацијом, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре је у складу са чланом 158. Закона о планирању и изградњи, одлучило као у ставу I диспозитива решења.

На основу члана 97. Закона о планирању и изградњи утврђено је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не плаћа, између осталих за објекте јавне намене у јавној својини.

Одлуке из става II, III и IV су донете у складу са чланом 158. Закона о планирању и изградњи и чланом 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Увидом у приложену потврду о извршеном плаћању, утврђено је да су уплаћене административне таксе у складу са Законом о републичким административним таксама, као и

накнада за ЦЕОП.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем: 351-04-03515/2022-07, дана 11.01.2023. године.

Упутство о правном средству:

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

В.Д. ПОМОЋНИК МИНИСТРА

Ранко Шекуларац